



MUNICÍPIO DE NOVAIS
Estado de São Paulo
CNPJ: 65.711.699/0001-43

Ofício Especial / 2026

Prefeitura Municipal de Novais - SP

24 de abril de 2026.

Assunto: Informação VTN — Instrução Normativa RFB N° 1877/2019

Senhor Secretário Especial Da Receita Federal Do Brasil.

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB n° 1877, de 14 de março de 2019, abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua - VTN do **Município de NOVAIS/SP para o ano 2026**

Ano	I - Lavoura Aptidão - Boa	II - Lavoura Aptidão - Regular	III - Lavoura Aptidão - Restrita	IV - Pastagem Plantada	V - Silvicultura ou Pastagem Natural	VI - Preservação da Fauna ou Flora
2026	R\$/ha 51.959,79	R\$/ha 49.881,40	R\$/ha 39.905,12	R\$/ha 31.924,09	R\$/ha 27.135,48	R\$/ha 10.040,13

Os dados coletados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo Levantamento:

Eng. Agrônomo – MAURICIO SGOBI FALCÃO

CPF: **443.433.148-55**

CREA: **5070562422/SP**

RNP: **2618908473**

ART: **2620261025781**

Descrição simplificada da metodologia: **Laudo Técnico de Avaliação de Terra Nua**

Período de Avaliação da Coleta dos Dados: **03/04/2026 a 13/04/2026.**

Prefeitura Municipal de Novais - SP

Fone: 17-3561.8780

Rua Antônio Baques Romeiro, 350 – Centro – CEP: 15885-007 – Novais – SP

www.novais.sp.gov.br | secretaria@novais.sp.gov.br